č.j.: **041 EX 591/05-118**

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Miloš Dvořák, Exekutorský úřad Sokolov, se sídlem Loket, Zahradní 328, PSČ 357 33, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Sokolově, č.j. 17Nc2367/2005-6, ze dne 2.3.2005, kterým byla nařízena exekuce k vymožení povinnosti povinného: **Martin Těsnohlídek,** Sídliště 721, 357 02 Rotava, r.č.790811/3323 zaplatit oprávněnému: **Město Rotava,** Sídliště 721, 357 01 Rotava, IČ:00259551, zast. JUDr. Josef Kollár, advokát, Obce Ležáky 972/1, 356 01 Sokolov podle vykonatelného exekučního titulu: rozsudek č. j. 15C569/2004, který vydal Okresní soud v Sokolově dne 13.1.2005, pohledávku v částce 5 790,00 Kč s přísl., náklady oprávněného a náklady exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K U .

I. Dražební jednání se koná

dne 7.6.2011 v 16:00 hodin

v sídle Exekutorského úřadu Sokolov, Loket, Zahradní 328, PSČ 357 33.

Bližší informace podá Kamila Malá na tel. 352 350 260, e-mail: mala@eusokolov.cz.

II. Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve vlastnictví povinného v míře 1/10 na těchto nemovitostech nacházejících se v katastrálním území Markvartice u Děčína, obci Markvartice, okrese Děčín:

- **pozemek st.p.č. 369;**
- **pozemek st.p.č. 370;**
- **pozemek p.č. 1789;**
- **pozemek p.č. 1792;**
- **pozemek p.č. 1793/1;**
- **pozemek p.č. 1793/2;**
- **pozemek p.č. 1794;**
- **pozemek p.č. 2318/1;**
- **pozemek p.č. 2318/2;**
- **pozemek p.č. 2318/3;**
- **pozemek p.č. 2334/13;**
- **pozemek p.č. 2336/1;**
- **pozemek p.č. 2337/1;**
- **pozemek p.č. 2337/2;**
- **pozemek p.č. 2339;**
- **pozemek p.č. 2424/15;**
- **pozemek p.č. 2424/17;**
- **pozemek p.č. 2483/21;**
- **pozemek p.č. 2896;**
- **pozemek p.č. 2947.**

Jedná se o spoluvlastnický podíl ve výši 1/10 na pozemkových parcelách, které se nachází v katastrálním území Markvartice u Děčína, obec Markvartice, okres Děčín.

Pozemky nejsou v terénu vytýčeny, identifikace byla provedena podle snímků katastrálních map. Stavební pozemky jsou umístěny pod nově vybodovanou hrází vodní nádrže a nejsou tak vhodné k další stavbě.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 45.520,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí: 30.400,- Kč.

V. Jistota činí 5.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 1669033028/5500, variabilní symbol 59105, specifický symbol – rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.

VII. Prodejem v dražbě zaniknou všechny závady.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Tato dražební vyhláška se doručuje:

Mgr. Miloš Dvořák

Digitally signed by Mgr. Miloš Dvořák
DN: cn=Mgr. Miloš Dvořák, c=CZ, o=Exekutorský úřad Sokolov - Mgr. Miloš Dvořák - soudní exekutor, email=dvorak@eusokolov.cz
Date: 2011.04.29 12:18:29 +02'00'

a) Oprávněnému,
b) Povinnému,
c) Spoluvlastníku: Eva Husárová, Závodu míru 460, 36221 Nejdek, r.č.:745530/2371,
d) Spoluvlastníku: František Sváda , Růžová 322, 40502 Děčín II-Nové Město, r.č.:440919/476,
e) Spoluvlastníku: František Sváda , Sídliště 608, 35701 Rotava, r.č.:650824/1234,
f) Spoluvlastníku: Jaroslav Sváda, Nová Plzeň 417, 35701 Rotava, r.č.:700305/2375,
g) Spoluvlastníku: Anna Svádová, Nad Háječkem 1218, 58813 Polná, r.č.:685630/0913,
h) Exekutorský úřad Plzeň-jih, JUDr. Jiří Doležal,s.e, Jablonského 7, 32600 Plzeň,
i) JUDr. Dalimil Mika, soudní exekutor, EÚ Klatovy, Za Beránkem 836, 33901 Klatovy , IČO:71238573,
j) EÚ Praha 3 - JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 455/17, 13000 Praha 3,
k) Zástavnímu věřiteli: Finanční úřad v Děčíně, Řtězova 1369/2a, 40539 Děčín,
l) Zástavnímu věřiteli: Česká kancelář pojistitelů, Štefánikova 32, 15000 Praha 5-Košíře, IČO:70099618,
m) Renáta Chadimová, Anenská Ves 33E, 35709 Krajková, r.č.:676206/1383,
n) Finanční úřad v Sokolově, Růžové nám. 1629, 35601 Sokolov,
o) Obecní úřad Markvartice, Markvartice 60, 40742 Markvartice, IČO:00555916,
p) Městský úřad Rotava, Sídliště 721, 35701 Rotava,
q) Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov,
r) OSSZ Sokolov, Nádražní 11, 35601 Sokolov,
s) Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Ústřední pojišťovna, Orlická 4, 130 00 Praha 3, též jako zástavnímu věřiteli,
t) Katastrální úřad pro Ústecký kraj, KP Děčín, Tržní 24/1906, 40590 Děčín.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Plzni.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. až XII. není přípustné.

V Lokti dne 28.4.2011

Za správnost vyhotovení:
Kamila Malá
pověřená soudním exekutorem
mala@eusokolov.cz

Mgr. Miloš Dvořák, v.r.
soudní exekutor