



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

## STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

Č.j.: SÚ-420/12-Be - 1524/2011

Oprávněná úřední osoba: Eva Břečková

Tel.: 412 709 647

E-mail.: [e.breckova@ceska-kamenice.cz](mailto:e.breckova@ceska-kamenice.cz)

Česká Kamenice, dne 12. ledna 2012



### Navrhovatel:

Zdeňka Nováková, 24.05.1974, Děčínská č.p.113, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU PROJEDNÁNÍ

Dne 30.12.2011 podal(a) Zdeňka Nováková, 24.05.1974, Děčínská č.p.113, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice, návrh na vydání územního rozhodnutí na **změnu využití území z kultury „orná půda“ na „trvalý travní porost“ na pozemku: pozemková parcela číslo 2104/26, 2104/28 v katastrálním území Markvartice u Děčína**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání na den

**14. února 2012 (úterý) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu na Městském úřadě v České Kamenici, č.dv. 10,11.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

V souladu se zněním § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") máte možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před jeho vydáním, a to nejpozději od výše uvedeného data. V této souvislosti však stavební úřad, upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli po veřejném ústním projednání opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky).

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede

skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 12:30 - 16:30).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Dle § 87 odstavec 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání.

vedoucí stavebního úřadu  
Bc. Věra Drobná

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obce. Poslední den vyvěšení je považován za den doručení.

Vyvěšeno dne 16. 1. 2012

**OBEC MARKVARTICE**  
407 42 Markvartice 280  
IČO 555 916

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") (doručení do vlastních rukou)

Zdeňka Nováková, Děčínská č.p.113, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice

Obec Markvartice, Markvartice č.p.60, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") (doručení veřejnou vyhláškou)

Václav Karban, Hrdlovská č.p.641, 417 05 Osek u Duchcova

Božena Stejskalová, Ročov č.p.77, 439 67 Ročov

Petr Votruba, Markvartice č.p.384, 407 42 Markvartice u Děčína

Datová schránka:

Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p.1024/11A, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, mrbaiz9, odloučení pracoviště Děčín

Dotčené orgány:

Datová schránka:

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Správa chráněné krajinné oblasti Labské pískovce, Teplická č.p.69/424, 405 02 Děčín 2, DS: OVM\_R, ja7dype

Obec Markvartice Obecní úřad Markvartice, Markvartice č.p.60, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42

Statutární město Děčín Odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p.1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn

Statutární město Děčín Odbor stavební, oddělení Úřad územního plánování, Mírové nám. č.p.1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn