MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

Č.j.: SÚ-3631/12-Be - 482/2011 Česká Kamenice, dne 12. dubna 2012

Oprávněná úřední osoba: Eva Břečková
Tel.: 412 709 647
E-mail.: e.breckova@ceska-kamenice.cz

Žadatel:
Aleš Pěnkava, 12.01.1977, Zámecká č.p.1067/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
Martina Pěnkavová, 26.04.1979, Zámecká č.p.1067/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
které zastupuje Ateliér Přípeř, IČ 40214044, Drážďanská č.p.23, Děčín 16, 405 02 Děčín 2

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU PROJEDNÁNÍ

Dne 4.4.2012 podal(a) Aleš Pěnkava, 12.01.1977, Zámecká č.p.1067/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2, Martina Pěnkavová, 26.04.1979, Zámecká č.p.1067/6, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Ateliér Přípeř, IČ 40214044, Drážďanská č.p.23, Děčín 16, 405 02 Děčín 2, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Rodinný dům, DČOV, studna, přípojky inž.sítí a zpevněné plochy na pozemku: pozemková parcela číslo 1884/7, 2804/6 v katastrálním území Markvartice u Děčína**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání návrhu veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

15. května 2012 (úterý) v **10:00** hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit.

V souladu se zněním § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") máte možnost seznámit se s podklady rozhodnutí, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění, popř. navrhnout jejich doplnění před jeho vydáním, a to nejpozději od výše

uvedeného data. V této souvislosti však stavební úřad, upozorňuje, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli po veřejném ústním projednání opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 12:30 - 16:30).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Dle § 87 odstavec 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání.

vedoucí stavebního úřadu
Bc. Věra Drobná

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce obce. Poslední den vyvěšení je považován za den doručení.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:
Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") (doručení do vlastních rukou)
Ateliér Přípeř, Drážďanská č.p.23, Děčín 16, 405 02 Děčín 2, Ing. Josef Vlk
Obec Markvartice, Markvartice č.p.60, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") (doručení veřejnou vyhláškou)
Václav Jakeš, Markvartice č.p.284, 407 42 Markvartice u Děčína
Jiřina Jakešová, Markvartice č.p.284, 407 42 Markvartice u Děčína
Jan Kopecký, Lázeňská č.p.58/1, Děčín I., 405 02 Děčín 2

Adéla Kopecká, Lázeňská č.p.58/1, Děčín I., 405 02 Děčín 2
Květoslava Balounová, Alešova č.p.69/18, Děčín XXI, Nový Oldřichov, 405 02 Děčín 2
Jan Kočegura, Markvartice č.p.218, 407 42 Markvartice u Děčína
Jana Vykročilová, Markvartice č.p.218, 407 42 Markvartice u Děčína
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha Oddělení ochrany územních zájmů, Hradební č.p.772/12, 111 21 Praha
Datová schránka:
Povodí Ohře,s.p., Bezručova č.p.4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm
Obec Markvartice, Markvartice č.p.60, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
UPC Česká republika, a s., Doubravská č.p.1615/28, 415 01 Teplice 1, DS: PO, 4hds44f
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno, DS: PO, jnnyjs6
ČEZ ICT Services, a.s., Zbrojnická č.p.16, 405 02 Děčín 2, DS: PO, zbsdk9i
ČEZ Distribuce ,a.s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Přítkovská č.p.1689, 415 50 Teplice, DS: PO, f7rf9ns
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Bumlovkou č.p.266/2, Praha 4 Michle, 140 22 Praha, DS: PO, d79ch2h

Dotčené orgány:
Datová schránka:
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří, Michalská č.p.14/260, 412 01 Litoměřice 1, DS: OVM_R, 6npdyiv
Obec Markvartice Obecní úřad Markvartice, Markvartice č.p.60, 407 42 Markvartice u Děčína, DS: OVM, amsbm42
Statutární město Děčín Odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p.1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn
Statutární město Děčín Odbor stavební úřad, odd. Úřad územního plánování, Mírové nám. č.p.1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn

Na vědomí:
Datová schránka:
Ústav archeologické památkové péče severozápadních, Žižkova č.p.835, 434 01 Most 1, DS: PO_R, b2cjuai

Digitálně podepsal Bc. Věra Drobná
Datum: 13.04.2012 10:59:15 +02:00