

Z Á P I S

**z 3. zasedání Zastupitelstva obce Markvartice, které se konalo dne 19. 5. 2016
od 18:00 do 19:45 hodin ve společenské místnosti kabin TJ SK Markvartice**

Zasedání Zastupitelstva obce byli přítomni: Tomáš Renka, Ing. Petr Hodbodř, Jaroslav Flieger, Alice Mitrušková, Hana Didíková, Radek Burián, Jiří Zach, Jan Ihnát, Ing. Libor Kunte

01 - Schválení návrhové komise

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Hana Didíková, Alice Mitrušková, Radek Burián

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

02 – Schválení programu 3. veřejného zasedání ZO

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Markvartice v roce 2016.

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola úkolů z minulého VZZO
- 4) Zpráva o hospodaření obce Markvartice za období 1-4/2016
- 5) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2015
- 6) Schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku obce za rok 2015
- 7) Schválení závěrečného účtu ZŠ a MŠ za rok 2015
- 8) Rozpočtové opatření č. 2/2016
- 9) Schválení závěrečného účtu SOB za rok 2015
- 10) Schválení stanov SOB
- 11) Schválení podání žádosti a podpis smlouvy na dotaci z fondu ÚK
- 12) Schválení podpisu smlouvy na opravu komunikací
- 13) Schválení dodatku ke smlouvě s AVE
- 14) Schválení hodnotící komise pro výběrová řízení na rok 2016
- 15) Schválení dofinancování akce Oprava sociálních zařízení tělocvičny
- 16) Schválení dofinancování akce Dopravní automobil - SDH
- 17) Koupě pozemku p. č. 3284
- 18) Koupě pozemku p. č. 3218 a pozemku p. č. 3030
- 19) Koupě pozemku p. č. 3260, pozemku p. č. 3261 a pozemku p. č. 3262
- 20) Koupě části pozemku p. č. 369/1
- 21) Kompetence starosty
- 22) Schválení pravidel pro prodej a pronájem pozemků ve vlastnictví obce
- 23) Schválení výjimky ze směrnice na opravu, zafouknutí a zakončení optických mikrosvazků
- 24) Schválení podpisu Darovací smlouvy s ÚK
- 25) Úprava plochy ve sportovním areálu
- 26) Schválení úpravy pozemku p. č. 3155
- 27) Schválení dofinancování a podpisu smlouvy akce Dětské hřiště a altán
- 28) Schválení jednorázového finančního daru ZŠ
- 29) Schválení zhotovitele na opravu části hřbitovní zdi
- 30) Schválení žádosti o finanční dotaci Myslivecký spolek SKALKA
- 31) Diskuze a závěr

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Zasedání se řídí jednacím řádem schváleným 11. 11. 2010.

03 – Kontrola plnění úkolů z 2. zasedání ZO

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informaci o plnění úkolů z 2. zasedání Zastupitelstva obce Markvartice.

- vyřizuje se stavební povolení pro nástavbu na kotelně ZŠ
- byly podepsány nájemní smlouvy na obecní cesty s p. Bížou a s p. Zachovou. Budou nám je udržovat.
- byl vyčištěn pozemek u kostela – cesta a parkoviště
- nechala se zpracovat projektová dokumentace na kuchyň a VO

04 – Zpráva o hospodaření obce za období 1-4/2016

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informaci o hospodaření obce Markvartice za období 1-4/2016.

Příjmy k 30. 4. 2016 – 5 972 144,89 – 42,14 %

Výdaje k 30. 4. 2016 – 5 232 215,03 – 29,15 %

Stav na BÚ ČSOB k 30. 4. 2016 237 360,71 Kč

Stav na BÚ ČNB k 30. 4. 2016 4 279 460,88 Kč

Stav v pokladně k 30. 4. 2016 24 067,- Kč

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

05 – Schválení závěrečného účtu obce za rok 2015

Zastupitelstvo obce **schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2015 včetně zprávy Krajského úřadu Ústeckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 s méně závažnou chybou a nedostatkem (§10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.) tj. neuveřejnění smlouvy a nápravné opatření dle důvodové zprávy.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

06 – Schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku obce za rok 2015

Zastupitelstvo obce **schvaluje** účetní závěrku obce sestavenou k 31. 12. 2015 a hospodářský výsledek za rok 2015.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

07 – Schválení závěrečného účtu ZŠ a MŠ za rok 2015

Zastupitelstvo obce **schvaluje** celoroční hospodaření a účetní závěrku ZŠ a MŠ Markvartice za rok 2015.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

08 – Schválení rozpočtového opatření č. 2/2016

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2016, které je přílohou tohoto usnesení.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

09 – Schválení závěrečného účtu SOB za rok 2015

Zastupitelstvo obce **schvaluje** závěrečný účet SOB za rok 2015.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

10 – Schválení stanov SOB

Zastupitelstvo obce **schvaluje** stanovy SOB, které jsou přílohou tohoto usnesení.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

11 – Schválení podání žádosti a podpis smlouvy na dotaci z fondu ÚK – akce „Markvartice DD“

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti a podpis smlouvy na dotaci z fondu ÚK na akci „Markvartice DD“ (na pořádání dětského dne v obci).

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

12 – Schválení podpisu smlouvy a vítěze výběrového řízení na akci „Oprava a modernizace obecních komunikací, Markvartice“

Zastupitelstvo obce **schvaluje** vítěze VŘ firmu SaM silnice a mosty Děčín a.s. a zároveň schvaluje podpis smlouvy s touto firmou. Cena díla celkem je 894 700,70 bez DPH.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel, nehlasoval 1 (Ing. Petr Hodbod').

13 – Schválení dodatku ke smlouvě s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dodatek ke smlouvě o sběru, přepravě a odstraňování odpadu č. 222/400181/010/06 ze dne 28. 4. 2006 s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel, nehlasoval 1 (Ing. Petr Hodbod').

14 - Schválení hodnotící komise pro výběrová řízení na rok 2016

Zastupitelstvo obce **schvaluje** hodnotící komisi pro výběrová řízení na rok 2016 ve složení: Alice Mitrušková, Hana Didíková a Jaroslav Flieger a jako náhradníky: Radka Buriána, Ing. Libora Kunteho a Jana Ilnáta). Všichni jsou zastupitelé obce.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

15 – Schválení dofinancování akce „Oprava sociálních zařízení tělocvičny“

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dofinancování akce „Oprava sociálních zařízení tělocvičny“. Požádáno o dotaci ve výši Kč 228 000,-. Zbytek bude dofinancován obcí. Výběrové řízení proběhne dne 23. 5. 2016.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

16 – Schválení dofinancování akce „Nákup nového dopravního automobilu pro SDH Markvartice“

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dofinancování akce „Nákup nového dopravního automobilu pro SDH Markvartice“. Požádáno o dotaci ve výši Kč 450 000,-. Zbytek bude dofinancován obcí.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

17 – Schválení koupě pozemku p. č. 3284

Zastupitelstvo obce **schvaluje** koupi pozemku p. č. 3284 od p. Švihnose za cenu Kč 40 000,-. Návrh na vklad platí kupující a daň z nabytí nemovitých věcí platí prodávající.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

18 – Schválení koupě pozemku p. č. 3218 a pozemku p. č. 3030

Zastupitelstvo obce **schvaluje** koupi pozemků p. č. 3218 a p. č. 3030 od manželů Milfaitových za cenu Kč 50 000,-. Návrh na vklad platí kupující a daň z nabytí nemovitých věcí platí prodávající.

Ing. Hodboď má k tomuto bodu připomínku – dle něj je cena za pozemek neadekvátní a měl by být převeden za Kč 1,-.

Pro 6 zastupitelů, proti 3 (Ing. Hodboď, Ihnát, Mitrušková), nikdo se nezdržel.

19 – Schválení koupě pozemku p. č. 3260, pozemku p. č. 3261 a pozemku p. č. 3262

Zastupitelstvo obce **schvaluje** koupi pozemků p. č. 3260, p. č. 3261 a p. č. 3262 za cenu Kč 92 630,-. Návrh na vklad a daň z nabytí nemovitých věcí platí kupující.

Pro 8 zastupitelů, proti 1 (Mitrušková), nikdo se nezdržel.

20 – Schválení koupě části pozemku p. č. 369/1

Zastupitelstvo obce **schvaluje** koupi části pozemku p. č. 369/1 dle GP č. 618-139/2012 nové p. č. 369/3 o výměře 30 m2. Cena za m2 je 200,- Kč. Návrh na vklad platí kupující a daň z nabytí nemovitých věcí platí prodávající.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, zdržel se 1 (Zach).

21 - Kompetence starosty

Zastupitelstvo obce **stanovuje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření/změn dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

22 - Schválení pravidel pro prodej a pacht (pronájem) pozemků ve vlastnictví obce Markvartice

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pravidla pro prodej a pacht (pronájem) pozemků ve vlastnictví obce. Pravidla jsou přílohou tohoto usnesení.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

23 - Schválení výjimky ze směrnice na opravu, zafouknutí a zakončení optických mikrosvazků

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výjimku ze směrnice na opravu, zafouknutí a zakončení optických mikrosvazků. Jedná se o nádražní ulici. Opravy provede firma Sitel s.r.o. v hodnotě 250.000,-Kč bez DPH.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

24 - Schválení podpisu darovací smlouvy č. 16/SML2074 s ÚK

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podpis darovací smlouvy č. 16/SML 2074 s ÚK. Předmětem smlouvy je movitý dar pro SDH Markvartice – jedná se o 6 ks zásahových obleků a 10 ks hadic C52 s koncovkou. Celková cena daru činí 92 503,- včetně DPH.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

25 - Úprava plochy ve sportovním areálu

Zastupitelstvo obce **schvaluje** úpravu plochy ve sportovním areálu. Jedná se o zhotovení hřiště na petang, ruské kuželky, úpravu chodníku, zajištění pletiva a laviček v celkové hodnotě 40.000,-Kč bez DPH.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

26 - Schválení úpravy pozemku p. č. 3155

Zastupitelstvo obce **schvaluje** úpravy pozemku p.č. 3155 a zároveň kontroluje projektovou dokumentaci a práce prováděné na pozemku na tomto pozemku. Jde o revitalizaci rybníka za č.p. 1. Tuto revitalizaci provádí firma BUFO Ústí nad Labem.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

27 - Schválení dofinancování a podpis smlouvy akce „Dětské hřiště a altán“

Zastupitelstvo obce **schvaluje** dofinancování akce „Dětské hřiště a altán“. Požádáno o dotaci ve výši Kč 400 000,-. Zbytek bude dofinancován obcí. A dále schvaluje podpis smlouvy s firmou AFC Servis DC, a.s. Děčín, která vyhrála výběrové řízení na tuto akci.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

28 - Schválení jednorázového finančního daru ZŠ

Zastupitelstvo obce **schvaluje** jednorázový finanční dar ZŠ na ŠVP ve výši Kč 5 300,- (tj. 100,- Kč na každého žáka, který má trvalý pobyt v Markvarticích).

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

29 - Schválení zhotovitele na opravu části hřbitovní zdi

Zastupitelstvo obce **schvaluje** jako zhotovitele opravy části hřbitovní zdi pana Otakara Bížu. Cena opravy je Kč 87 178,-.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

30 - Schválení žádosti o finanční dotaci - Myslivecký spolek SKALKA

Zastupitelstvo obce **schvaluje** žádost o finanční dotaci z rozpočtu obce Markvartice pro Myslivecký spolek SKALKA ve výši 10 000,- Kč.

Pro 9 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

DISKuze

p. Hakl – chtěl jsem se zeptat, jestli by nemohl svoz odpadu být také jednou za 14 dní a ne týdně, jak to je u plastů,..., ušetřilo by se, já tu popelnici za týden nenaplním

starosta – od tohoto svozu plastů očekáváme, že budeme třídit víc, protože to nikdo nemusí nikam nosit a potom ještě, že za to bude nějaká kačka navíc, doteď to fungovalo tak, že AVE svezlo cca 4 obce a poměrem rozdělilo odměnu, teď to vážíme, třídíme, tak by za to mělo být pro obec více, zatím tu jsem krátce a myslím, že svoz odpadu je nastaven dobře a zatím to tak necháme a uvidíme

místostarosta – já jsem chtěl zareagovat na nespokojené hlasy ohledně pošty z minulých ZO, dnes vyšel článek, jak pošta bude s pobočkami nakládat, a myslím, že zbytečné to nebylo a není a že to funguje velmi dobře

p. Hakl – nefunguje to, na složenke na domovní daň je kód, kterou tato pošta nevezme

starosta – já bych na toto chtěl reagovat, ty služby teď ještě nejsou stoprocentní, ale snažíme se s poštou vše ještě doladit, služby by se měly postupně rozšířit, mám radost, že to funguje

p. Loudová – mně to paní na poště vzala na jinou složenku, takže to jde, myslím, že jsem platila něco kolem 15,- Kč

p. Hunčovský – chtěl bych se zeptat, zda budete nějak řešit cestu kolem betonárky

starosta – ano, budeme tam dělat malou pěšinku, aby se dalo bez problému projít

p. Kopecký – já mám několik dotazů, tak první je k obecním cestám – jde mi o cestu, jak bydlí Habeltovi, čí je místostarosta – ta cesta je prodaná panu Habeltovi, není obce

p. Kopecký – jak se tu teď víc procházím, tak jsem koukal, že se tu dělají všude ohradníky a cesta na vodárnu je neprůchodná, vodaři se tam nedostanou, měla by to být obecní komunikace, mělo by se to řešit

starosta – ano, víme o tom. Paní Nováková to bude muset uvolnit, budu to s ní řešit.

p. Koubek – a to já se musím paní Novákové zastat, na konci třešňový aleje ustoupila ze svého pozemku, perfektně, aby to tam bylo funkční, je tam třímetrová cesta a je to průchozí cca 3 měsíce

p. Kopecký – a jak je to s povrchem cest, které nám odsouhlasili

starosta – budou se dělat, ale až příští rok

p. Koubek – v první řadě chci poděkovat hasičům, že mi odvezli králíkárnou, protože ten perfektní kolektiv, těm se řekne a udělají to, druhá věc, která je pohroma, je ta zatačka, to by se nedala udělat nějaká celovesnická brigáda, další katastrofální věc je to obecní autíčko, co je zdevastované, jak nakládá kupky trávy, prostě tu nefunguje žádná organizace práce v obci, zastupitelé by měli jet na školení do Stružnice, aby věděli, jak to dělat správně, za další se mi absolutně nelíbí stránky obce, nic se tam nedává a ta škola to byla historická budova se zahradou a teď to je strašnej paskvil, v okolí kostela je to prostě zabetonovaný prostor, vůbec se mi to nelíbí

p. Šintál – reaguje na slova pana Koubka – tak to tam zbouráme a uděláme tam činžák

p. Hunčovská – já bych chtěla poděkovat za akce, které se tu v obci konají, jak za diskotéku 90. let, kde jsme si všichni zavzpomínali na starý krásný časy, tak i za čarodějnici, líbí se mi to

p. Kopecký – zajímalo by mě, jestli ta firma, co bude dělat to dětské hřiště, bude zajišťovat jen herní prvky

místostarosta – ne, firma bude dělat kompletní úpravu hřiště, tj. herní prvky, oplocení, doskočiště, trávničky,.... je to vlastně dělané celé na klíč

p. Kopecký – ve vyhlášce obce máme zákaz volného pohybu psů, tak jak je možné, že každý týden sbírám lopatu psích exkrementů, napište prosím do zpravodaje, aby to lidi respektovali a dodržovali, mrzí mě to
starosta – vyhláška je jedna věc a její dodržování věc druhá, je to o přístupu lidí, kteří prostě tuto vyhlášku nedodržují, a do zpravodaje to určitě dáme

p. Koubek – mě by zajímalo, jestli teda do budoucna bude to vaše obecní autíčko vozit stále trávu anebo to lépe zorganizujete, vždyť na to přeci techniku máte

starosta – samozřejmě, že máme, ale pokud jsou kluci s traktorem v lese, tak to vozí malé autíčko a pokud je traktor volný svezí to traktor

p. Hunčovská – já bych chtěla vědět, zda se smí nebo nesmí dovážet do školní jídelny obědy a jak je to teď

starosta – co vím, tak nesmí a vozily se prý jen syrové, oškrábané brambory, snažíme se to hlídat a dávat si na to pozor, nechceme to

p. Hakl – co se bude dělat s tou jídelnou

starosta – pan Černoorský má jídelnu i nadále pronajatou a bude i nadále platit nájem jako doteď

Nakonec starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a zároveň je pozval na akce připravované v obci a to na 10. 6. do letního kina a na 18. 6. na dětský den a na oslavu 70-ti let fotbalu a samozřejmě na další veřejné zasedání Zastupitelstva obce.

Zapisovatel:

Gabriela Vitoušová

Návrhová komise:

Hana Didíková,

Alice Mitrušková

Radek Burián

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Libor Kunte

Jaroslav Flieger,

Místostarosta

Ing. Libor Kunte,

Starosta

Tomáš Renka,

V Markvarticích dne 25. 5. 2016