

Obec Markvartice

U S N E S E N Í

**ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Markvartice, které se konalo dne 17. 10. 2023
od 18:00 do 18:32 hodin v kabinách sportovního areálu**

Zasedání Zastupitelstva obce (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta obce Tomáš Renka (dále jako „předsedající“).

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Všem zvoleným členům byly zaslány pozvánky a zveřejnění bylo provedeno na úřední desce Obecního úřadu Markvartice a na webových stránkách obce.

Zasedání Zastupitelstva obce byli přítomni: Tomáš Renka, ing. Václav Kolman, Jaroslav Flieger, Jan Ihnát, ing. Karel Hladík

Omluveni: Ondřej Novák, ing. Libor Kunte, Martin Jírovec, Marek Tezner

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Bod č. 1 – Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající **určil** jako zapisovatelku z jednání paní Petru Říhovou.

Zastupitelstvo obce **určuje** jako ověřovatele zápisu pana Jaroslava Fliegera a pana Václava Kolmana.

Usnesení č. ZO 23 06 01 – Schválení doplněného programu 6. veřejného zasedání ZO

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Markvartice

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení doplněného programu 6. veřejného zasedání ZO Markvartice
- 3) Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého VZZO
- 4) Rozpočtové opatření č. 4/2023
- 5) Schválení určeného zastupitele ve věcech pořizování územně plánovací dokumentace obce
- 6) Schválení změny č. 1 územního plánu na pozemcích v k. ú. Markvartice u Děčína
- 7) Schválení smlouvy o dílo na zpracování změny č. 1 Územního plánu Markvartice
- 8) Schválení smlouvy o spolupráci na pořízení změny č. 1 územního plánu pro obec Markvartice
- 9) Schválení zhotovitele opravy místních komunikací 5c, 20c a 22c a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 10) Schválení pronájmu části pozemku p. č. 331
- 11) Schválení OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 12) Schválení podání žádosti o dotaci z MMR na změnu ÚP – jednotný standard a schválení spolufinancování
- 13) Schválení zhotovitele výsadby stromků v obecním lese
- 14) Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 17/U/VOB/2023 a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 15) Schválení smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. OS202320004661 a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 16) Diskuze
- 17) Závěr

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Zasedání se řídí jednacím řádem schváleným 11. 11. 2010.

Bod č. 3 – Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého VZZO

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu a činnost OÚ od minulého VZZO.

Dotace na komunikace – schválena

Usnesení č. ZO 23 06 02 – Rozpočtové opatření č. 4/2023

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2023, které je přílohou tohoto usnesení.

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 03 – Schválení určeného zastupitele ve věcech pořizování územně plánovací dokumentace obce

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podle § 47 odst. 1 stavebního zákona pana Tomáše Renku určeným zastupitelem ve věcech pořizování územně plánovací dokumentace obce

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 04 – Schválení změny č. 1 územního plánu na pozemcích v k. ú. Markvartice u Děčína

Zastupitelstvo obce **schvaluje** změnu územního plánu Markvartice na následujících pozemcích v k. ú. Markvartice u Děčína:

1.st.p.č. 497 (zastavěná plocha a nádvoří)

p.p.č. 708 (zastavěná plocha a nádvoří)

p.p.č. 709 (zastavěná plocha a nádvoří)

části p.p.č. 1886/1 (zahrada)

části p.p.č. 2804/1 (zahrada)

ze současného funkčního využití – „Plochy výroby a skladování – výroba a sklady“ na navrhované funkční využití – „Plochy bydlení – plochy bydlení venkovského charakteru“.

2.p.p.č. 369/1 (trvalý travní porost)

p.p.č. 369/2 (trvalý travní porost)

ze současného funkčního využití – „Plochy zemědělské – trvalé travní porosty“ na navrhované funkční využití – „Plochy bydlení – plochy bydlení venkovského charakteru“

3.p.p.č. 1923 (zahrada)

ze současného funkčního využití – „Plochy zemědělské – trvalé travní porosty“ na navrhované funkční využití – „Plochy bydlení – plochy bydlení venkovského charakteru“.

Dále ZO rozhodlo pořídit změnu č. 1 ÚP Markvartice **zkráceným postupem** (§ 55a a §55b stavebního zákona) a dále uvést ÚP Markvartice po změně č. 1 do úplného znění **v jednotném standardu** (§20a odst. 2 stavebního zákona).

Dále ZO rozhodlo, v souladu s § 55a odst. 6 stavebního zákona, o úhradě 51.300,- Kč na pořízení změny územního plánu a to pro každého žadatele dílčích změn č. 1, č. 2 a č. 3.

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 05 – Schválení smlouvy o dílo na zpracování změny č. 1 Územního plánu Markvartice

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o dílo na zpracování změny územního plánu Markvartice.

Zhotovitel: Ing. Vladivoj Řezník, Jiráskova 981, 251 64 Mnichovice, IČO 75224569

Celková cena: 320.650,- Kč vč. DPH

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 06 – Schválení smlouvy o spolupráci na pořízení změny č. 1 územního plánu pro obec Markvartice

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o spolupráci na pořízení změny č. 1 územního plánu pro obec Markvartice.

Ing. Václav Nechvíle, Dolní Podluží 392, 407 55, IČO 15125041

Celková cena: 60.000,- Kč, není plátcem DPH

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 07 – Schválení zhotovitele opravy místních komunikací 5c, 20c a 22c a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zhotovitele opravy místních komunikací 5c, 20c a 22c a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Zhotovitel: SaM silnice a mosty Děčín, Oblouková 416/39, 405 02 Děčín

Celková cena: 3.117.161,01 Kč vč. DPH

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 08 – Schválení pronájmu části pozemku p. č. 331

Zastupitelstvo obce **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 331 dle GP 819-250/2021 o ploše 270 m²

Nájemce: Jitka Stoklasová, Markvartice 385

Nájemné: 0,80 Kč/m²/rok

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 09 – Schválení OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce **schvaluje** OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Poplatek činí 840,- Kč za poplatkové období.

Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 1. 1. 2024.

Zrušuje se OZV č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ze dne 24. 11. 2021.

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 10 – Schválení podání žádosti o dotaci z MMR na změnu ÚP – jednotný standard a schválení spolufinancování

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci z MMR na změnu ÚP – jednotný standard a schvaluje spolufinancování.

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 11 – Schválení zhotovitele výsadby stromků v obecním lese

Zastupitelstvo obce **schvaluje** zhotovitele výsadby stromků v obecním lese.

Zhotovitel: ALMEA s.r.o., Počaply, 262 72 Březnice, IČO 27223701

Cena: 8,- Kč/ks + DPH

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 12 – Schválení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 17/U/VOB/2023 a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 17/U/VOB/2023 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Usnesení č. ZO 23 06 13 – Schválení smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. OS202320004661 a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. OS202320004661 se společností EKO-KOM, IČO 25134701 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy

Pro 5 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Ověřovatelé zápisu

Jaroslav Flieger,

Václav Kolman,

Starosta

Tomáš Renka,

Místostarosta

Ing. Libor Kunte, Ph.D.

V Markvarticích dne 19. 10. 2023

